Maria Muster
Beispielstr. 1, 10115 Berlin

Hausverwaltung Beispiel GmbH
Verwalterweg 5, 10117 Berlin

Berlin, 16.10.2026

Vorsorgliche Einwendungen gegen die Betriebskostenabrechnung vom 10.02.2026
(Zeitraum 01.01.2024 bis 31.12.2024)
Mietobjekt: Beispielstr. 1, 3. OG links, 10115 Berlin

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit erhebe ich vorsorglich Einwendungen gegen die oben genannte Abrechnung, um meine Rechte innerhalb der Frist des § 556 Abs. 3 BGB zu wahren. Meine Einwendungen betreffen insbesondere:
Verwaltungskosten, Reparatur Haustür, Hauswart, Heizkosten

Eine abschließende Stellungnahme behalte ich mir nach Einsicht in die Belege vor. Eine etwaige Zahlung erfolgt nur unter Vorbehalt.

Mit freundlichen Grüßen

Maria Muster